PAMPLE MOUSSE
RANSKAN MATKAT

Loma-asunnot Atlantin rannalla BISCARROSSE
Kevät, kesä ja syksy 2020

Biscarrossen hiekkarannalle on asunnoista ainoastaan 150 metriä. Mukavat asunnot sellaiselle, joka haluaa lähteä rantalomalle, surffaamaan tai muuten vaan ulkoilemaan ja lomailemaan Atlantin rannalle. Talon alakerrassa on surffikoulu, josta helppo lähteä mukaan vaikka aloittelijanakin.

Loma-asunnot sijaitsevat n. 70 km Bordeaux'sta ja n. 30 km Arcachonista, aivan Atlantin rannassa Casinon vieressä. Kaupoille 400m ja rantaan 150m. Käytä hyödyksesi kesän suorat Finnairin lennot Bordeaux'hon lauantaisin 9.5. – 12.9.2020.

Biscarrosse on Atlantin rannalla.
Landes'n rannikko muodostuu 106 kilometriä pitkästä hiekkarannasta ja –dyyneistä. Nähtävyys on Dune du Pilat, Euroopan pisin hiekkadyyni. Rannikko on lainelautailijoiden suosiossa. Upeiden vesilajien lisäksi on mahdollisuus harrastaa tennistä, ratsastusta, golfia, viinejä ja alueen upeaa ruokakulttuuria.

Surffikoulu!
Paikallinen surffikoulu tarjoaa asukkaille surffauksen opetusta. Sijaitsee samassa rakennuksessa. Voit olla aivan aloittelija tai jo edistyneempi. 5 x 1,5h (lapsille 6-11 –vuotiaille 5 x 1h). Aikuisen hinta 125 €, lapsen 95 € jos varaus tehdään asuntovarauksenyhteydessä.
Hinta paikan päällä 135 € / 100 € (aikuinen / lapsi).

Lomahuoneistoilta käteviä päiväretkikohteita ovat Arcachon, Gujan Mestras, Bordeaux'n kaupunki ja viinialueet, Cabreton ja Biarritz sekä vaikkapa luonnonopuistot ja kasvipuutarhat. Asunnoilta vuokrattavissa polkupyöriä päiväretkiä varten.

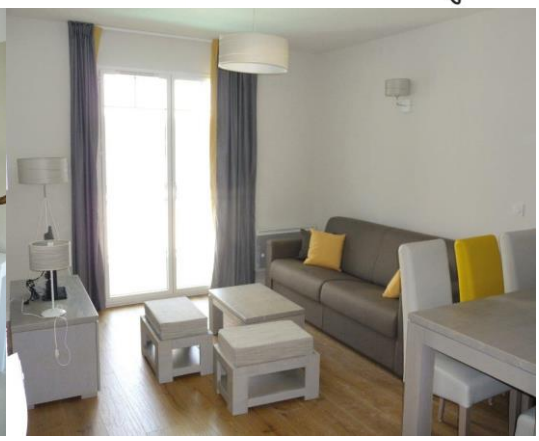
Pamplemousse, Ranskan matkojen erikoistoimisto
Puh. 09-4551121, matkat@pamplemousse.fi www.pamplemousse.fi

VUOKRATTAVAT ASUNNOT

Pienin asunto on yksiö ja suurin 4 huoneen asunto. Yhteensä lomahuoneistoja on 70 kolmessa kerroksessa. Hissi on. Taloyhtiössä on lämmitetty ulko-uima-allas asukkaiden käytössä. Allas on avoinna toukokuun puolivälistä syyskuun puoliväliin, tai sään salliessa kauemminkin. Asunnoissa on pieni terassi tai piha-alue.

Vuokraviikko on normaalisti lauantai-lauantai. Asunto saa käyttöön lauantaina klo 16.00 – 20.00 ja se luovutetaan lauantaina klo 8.00 - 10.00. Vastaanotto on avoinna lauantaisin klo 8.00 – 12.00 ja 16.00 – 20.00, muina päivinä klo 9.00 – 12.00 ja 17.00 - 20.00. Jos saapuminen vastaanoton aukioloaikojen ulkopuolella, siitä on ilmoitettava vastaanottoon etukäteen.

Pamplemousse, Ranskan matkojen erikoistoimisto
Puh. 09-4551121, matkat@pamplemousse.fi www.pamplemousse.fi



Asunto S4K - Yksiö (RQ) (1-4 henkeä).
Asunnon pinta-ala noin 27/37 m². Olohuoneessa vuodesohva kahdelle, alkovissa nukkumapaikka kahdelle. Kph, wc.

Asunto 24 - Kaksio (K1) (2-4 henkeä).
Asunnon pinta-ala noin 27/39 m². Olohuoneessa vuodesohva kahdelle, makuuhuoneessa vuoteet kahdelle. Kph, wc.

Asunto 26K - Kaksio alkovilla (K1) (2-6 henkeä)
Asunnon pinta-ala noin 41/50 m². Olohuoneessa vuodesohva kahdelle, makuuhuoneessa vuoteet kahdelle, alkovissa tuilaa kahdelle. Kph, wc.

Asunto 36/36X - Kolmio (K1) (6 henkeä).
Asunnon pinta-ala noin 43/47 m². Olohuoneessa vuodesohva kahdelle, 2 x makuuhuone kahdelle. Kph, wc. Osa huoneistoista kaksikerrosratkaisuja.

Asunto 38K/X – Kolmio alkovilla (RQ) (8 henkeä).
Asunnon pinta-ala noin 50/60 m². Olohuoneessa vuodesohva kahdelle, 2 x makuuhuone kahdelle, alkovissa tilaa kahdelle. Kph, wc. Osa huoneistoista kaksikerrosratkaisuja.

Asunto 48X – 3 makuuhuoneen asunto (RQ) (8 henkeä).
Asunnon pinta-ala noin 60/68 m². Olohuoneessa vuodesohva kahdelle, 3 x makuuhuone kahdelle. 2 x kph, wc. Asunnot kahdessa kerroksessa.

Olohuoneen vuodesohvaa voidaan käyttää 1-2 matkustajalle lisävuoteina. Huomaathan kuitenkin, että olohuoneessa ei ole omaa kaappitilaa.

Asuntojen vuokran hintaan sisältyy / varustelu

- Vastaanottopalvelut asukkaita varten
- Yhteisen uima-allasalueen käyttö
- Perusvarusteltu keittiö: keraaminen liesitaso, mikroaaltouuni, jääkaappi, astianpesukone.
- TV
- 1 x saunavuoro per viikko

PAMPLE MOUSSE
RANSKAN MATKAT

Tarjoukset asuntoihin

- 2 viikon peräkkäisestä vuokrauksesta -15%
- 3 viikon peräkkäisestä vuokrauksesta -25%
- väh. 4 viikon peräkkäisestä vuokrauksesta -40%
Tarjoukset voimassa ajalla 28.3. - 11.7. ja 29.8. - 31.10.2020.

Varaa ajoissa! Saat asunnon hinnasta -10 % kun varaat viimeistään 4.3.2020.
Majoituksen oltava vähintään 1 viikko aikavälillä 2.5. - 4.7. tai 29.8. - 31.10.2020.

Tarjoukset koskevat ainoastaan majoitusta, ei lisäpalveluja. Tarjouksia ei voi yhdistää.
Vuokrahinnat € / huoneisto / viikko ko. ajanjaksolla

ASUNTO	S4K	24	26K	36/36X	38K/X	48X
28/3-4/4	269	279	315	335	355	369
4/4-2/5	269	279	315	335	355	375
2/5-23/5	269	285	309	335	359	369
23/5-30/5	285	315	335	365	385	405
30/5-13/6	359	389	429	475	499	519
13/6-20/6	429	465	509	559	585	615
20/6-27/6	619	669	735	795	839	875
27/6-4/7	695	765	829	905	955	989
4/7-11/7 (a)	929	1 015	1 097	1 199	1 270	1 321
11/7-18/7 (a)	979	1 076	1 168	1 270	1 352	1 403
18/7-25/7 (a)	1 121	1 229	1 331	1 447	1 545	1 600
25/7-1/8 (a)	1 250	1 376	1 498	1 621	1 713	1 794
1/8-8/8 (a)	1 386	1 529	1 668	1 811	1 902	1 998
8/8-15/8 (a)	1 250	1 376	1 498	1 621	1 713	1 794
15/8-22/8 (a)	1 015	1 121	1 233	1 335	1 403	1 468
22/8-29/8 (a)	589	635	699	745	799	839
29/8-5/9 (a)	489	525	575	615	665	689
5/9-12/9 (a)	355	375	405	445	479	499
12/9-19/9 (a)	285	309	329	365	385	395
19/9-17/10 (a)	209	229	249	269	279	295
17/10-31/10	209	229	249	269	279	295

(a)= asunnot vuokrattavissa ainoastaan la-la.

Kohteeseen saatavilla lisämaksusta (tilaukset ja maksut ennakkoon):

Sänkyjen petaus	45	45	50	50	60	60
Loppusiivous	39	39	49	49	59	59
Petaus ja siivous	75	75	89	89	105	105

Lemmikkimaksu	8 €/yö ; 39 €/viikko
Parkkihalli	8 €/yö ; 39 €/viikko

Lisätilaukset tulee tehdä asuntovarauksen yhteydessä, muussa tapauksessa lisätään palvelupalkkio 24 € / lisätilaus.

Pamplemousse, Ranskan matkojen erikoistoimisto
Puh. 09-4551121, matkat@pamplemousse.fi www.pamplemousse.fi

Kohteeseen saatavilla lisämaksusta (tilaus ennakkoon, maksu paikan päällä):

- Lastenpaketti (matkasänky ja syöttötuoli) 0-2 –vuotiaalle 25 € / viikko

Lisätilaukset tulee tehdä asuntovarauksen yhteydessä, muussa tapauksessa lisätään palvelupalkkio 24 € / lisätilaus.

Kohteeseen saatavilla lisämaksusta (maksu paikan päällä):

- Lakanat 8 € / hlö / viikko
- Pyyhkeet 8 € / hlö / viikko
- Lisäsaunavuoro 8 € / kerta
- Pyykinpesumahdollisuus

Kohteessa hintaan ei sisälly valmiiksi (maksut paikan päällä)

- Paikallinen oleskeluvero noin 1,50 € / hlö / vrk (ei alle 13-vuotiailta).
- Takuumaksu 300 € / asunto, summa palautetaan oleskelun jälkeen.
- Paikan päällä maksuvälineinä käyvät: Visa, Mastercard
- Pidätämme oikeuden tietojen ja palvelujen muuttumiseen.

Vuokrauksen yhteydessä ilmoita:

- Asukkaiden määrä ja nimet
- Mukana olevien lasten iät
- Takuusumman antavan henkilön nimi

Pamplemousse, Ranskan matkojen erikoistoimisto
Puh. 09-4551121, matkat@pamplemousse.fi www.pamplemousse.fi

Maksuehdot
Varausmaksu on 20 % kokonaisvuokrasta. Varausmaksu maksetaan tilauksen yhteydessä. Loppuosa maksetaan 40 päivää ennen vuokrauksen alkua. Jos vuokrajakson alkuun on vähemmän kuin 40 päivää suoritetaan koko vuokrasumma heti. Varausmaksuun lisätään palvelupalkkiomme 24 € / hlö. Vuokrakohteen vaihto ja vuokra-ajan muutos katsotaan aina peruutukseksi. Jos vuokrakohdetta ei oteta vastaan tai se otetaan vastaan myöhästyneenä, ei asiakkaalla ole oikeutta vuokran palautukseen.

Mukana tulevassa voucherissa (vuokratosite) on yhteystiedot, loma-asunnon osoite ja ajo-ohje / kartta kohteeseen.

Peruutusehdot:
Peruutus katsotaan tapahtuneeksi silloin kun tieto siitä on tullut toimistoomme. Toimistoajan ulkopuolella, sähköpostilla lähetetty peruutus katsotaan tapahtuneeksi seuraavana toimistopäivänä. Sähköpostin perilletulon asiakkaan tulee varmistaa joko odottamalla vahvistusviestiä tai soittamalla.
a) jos peruutus tehdään viimeistään 39 päivää ennen vuokrauksen alkua, pidätämme kuluina 10 % kokonaisvuokrasta, kuitenkin vähintään 100 € / erillistalon vuokraus ja 50 € / asunnon vuokraus.
b) jos peruutus tehdään 38 - 27 päivää ennen vuokrauksen alkua veloitamme 35 % kokonaisvuokrasta, kuitenkin vähintään 100 € / erillistalon vuokraus ja 50 € / asunnon vuokraus.
c) jos peruutus tehdään 26 – 15 päivää ennen vuokrauksen alkua veloitamme 85 % kokonaisvuokrasta,
d) jos peruutus tehdään 14 päivää ennen vuokrauksen alkua tai myöhemmin, kulut ovat 100 % eikä maksuja hyvitetä.
Maksettuja palvelupalkkiota ei palauteta missään peruutuksen vaihtoehdossa.

Tärkeää huomioitavaa / dokumentit
Kun loppumaksu näkyy tilillämme, lähetämme dokumentit noin 4 viikkoa ennen vuokrajakson alkua. Taloon sisään kirjautumisen yhteydessä tarkista vuokratun kohteen kunto. Huomauta mahdollisesta virheestä välittömästi paikan päällä, jotta se saadaan korjattua. Esitteen tiedot perustuvat talojen omistajan antamiin tietoihin.

Vuokrauksen päättyessä luovuta avain vastaanottoon. Asiakas on vastuussa kohteessa aiheuttamistaan vahingoista. Ilmoitathan vahingosta heti paikan päällä mahdollista korvausta varten. Vahinkojen korvaus voidaan pidättää takuusummasta. Asiakkaan tulee siivota vuokraamansa kohde, ellei ole tilannut sille loppusiivousta paikan päällä. Tilattuun loppusiivoukseen ei kuulu astioidenpesu eikä roskien poisvienti huoneistosta. Myös kylpyhuoneiden roskat sekä ulkogrilli ja takka tulee itse siivota pois ennen loma-asunnosta luopumista.

Päivätty 25.11.19, kuvat Pamplemousse ja Studio Chevojon.
Pidätämme oikeuden tämän esitteen tietojen muuttumiseen.

Pamplemousse, Ranskan matkojen erikoistoimisto
Puh. 09-4551121, matkat@pamplemousse.fi www.pamplemousse.fi